

UMOWA nr (***)

Zawarta w dniu (***) roku w Ciechanowie pomiędzy:

Zakładem Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. z siedzibą w Ciechanowie, ul. Gostkowska 81, 06 - 400 Ciechanów, wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego w Sądzie Rejonowym dla Łodzi Śródmieście w Łodzi, XX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 0000096927 NIP: 5660013885, REGON: 130154716, Kapitał zakładowy: 46 364 000,00 zł reprezentowaną przez:

.....

zwaną w dalszej części umowy „**Zamawiającym**”

a

.....

reprezentowaną przez:

(***)

zwaną w dalszej części umowy „**Wykonawcą**”,

zwani dalej łącznie „**Stronami**”, lub z osobna „**Stroną**”,

Niniejsza umowa została zawarta na podstawie Rozdziału V § 17 Regulaminu planowania, przygotowania i udzielania zamówień publicznych obowiązującego w Zakładzie Wodociągów i Kanalizacji w Ciechanowie Sp. z o.o. w zw. z art. 2 ust. 1 pkt 2 i w zw. z art. 3 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 11 września 2019 roku - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r., poz. 1320 t.j.)

o następującej treści:

§ 1.
Przedmiot umowy

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest sukcesywna dostawa (***) (zwanej dalej „**towarem**”).
2. Wykonawca oświadcza, iż w przypadku, gdy ilość dostaw będzie mniejsza niż określona w ust. 1, nie będzie żądał od Zamawiającego z tego tytułu żadnych roszczeń, w tym także odszkodowawczych.
3. Rodzaj towaru oraz cena określone zostały w ofercie Wykonawcy z dnia (***)
4. Wykonawca oświadcza, że dostarczony towar będzie spełniać wszystkie wymagania jakościowe oraz warunki techniczne określone w szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia.
5. Wykonawca zobowiązuje się dostarczać Zamawiającemu towar fabrycznie nowy, wolny od usterek materiałowych i produkcyjnych, a także posiadający niezbędne certyfikaty i atesty.

§ 2.
Warunki realizacji przedmiotu umowy

1. Realizacja przedmiotu zamówienia w okresie obowiązywania umowy odbędzie się na każde żądanie Zamawiającego na podstawie zamówienia przesłanego drogą elektroniczną lub złożonego telefonicznie w następujące lokalizacje:
 - 1) na magazyn, znajdujący się w Ciechanowie przy ul. Gostkowskiej 81 lub
 - 2) w miejsce wskazane przez Zamawiającego na terenie miasta Ciechanów.
2. Wykonawca potwierdzi niezwłocznie drogą elektroniczną przyjęcie zamówienia do realizacji.
3. Ilości i terminy realizacji dostaw towaru będą każdorazowo uzgadniane przez Zamawiającego w porozumieniu z Wykonawcą, przy czym dostawa towaru będzie odbywać się w dni robocze w godzinach od 7:00 do 15:00.
4. Wykonawca dostarcza Zamawiającego towar wraz z dokumentem WZ z wyszczególnioną nazwą materiału.
5. Wykonawca zobowiązany jest dokonać załadunku oraz dostarczyć zamówiony towar własnym transportem i na własny koszt do miejsca wskazanego przez Zamawiającego. Rozładunek towaru wykonuje Wykonawca na własny koszt i ryzyko.
6. Wykonawca zobowiązuje się dostarczać Zamawiającemu tylko taki towar, jaki Zamawiający wskaże w zamówieniu.
7. Zamawiający ma prawo żądać od Wykonawcy dostarczenia świadectwa jakości/certyfikatu zgodności.
8. Po każdorazowym wykonaniu jednostkowego zamówienia (dostawy) Wykonawca wystawi w ciągu ... dni fakturę, zgodnie z zapisami § 4.
9. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany wartości zamówienia poprzez zwiększenie bądź zmniejszenie ilości zamawianego asortymentu. W przypadku zwiększenia ilości towaru Wykonawca gwarantuje stałość cen przedstawionych w ofercie.
10. Zamawiający zastrzega sobie prawo sprawdzenia zgodności każdej partii dostawy, a w szczególności może dokonać sprawdzenia ilości dostarczonej partii towaru w miejscu przez siebie wskazanym. W przypadku dostawy towaru w ilości lub w jakości nieodpowiadającej zamówieniu Zamawiający odmówi przyjęcia dostawy, a Wykonawca będzie zobowiązany do dostarczenia nowej partii towaru w terminie 1 dnia.
11. Korzyści i ciężary związane z przedmiotem odbioru oraz niebezpieczeństwo utraty przedmiotu umowy oraz obowiązek ubezpieczenia przechodzą na Zamawiającego z chwilą dokonania odbioru.
12. Wykonawca oświadcza, iż w przypadku wystąpienia przez osoby trzecie z roszczeniem do Wykonawcy lub Zamawiającego z tytułu naruszenia ich praw, jest on wyłącznie zobowiązany do realizacji tych roszczeń.
13. Wykonawca zapewnia dostępność towaru 24 h na dobę.

§ 3.
Termin wykonania umowy

1. Umowa wchodzi w życie z dniem jej podpisania.
2. Strony ustalają następujące terminy dostaw:
 - a) rozpoczęcie dostaw od dnia podpisania umowy,
 - b) zakończenie dostaw do dnia 30.06.2026 r.
3. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może wypowiedzieć umowę w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
4. Zamawiającemu przysługuje prawo wypowiedzenia umowy ze skutkiem natychmiastowym w przypadku niewykonywania lub niewłaściwego wykonywania przedmiotu umowy przez Wykonawcę niezależnie od postanowień § 5.
5. Wypowiedzenie umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
6. W przypadku wypowiedzenia umowy Wykonawca przedstawi w ciągu 5 dni roboczych rozliczenie towaru już dostarczonego oraz wyprodukowanego przez producentów na potrzeby realizacji niniejszej umowy, a jeszcze niedostarczonego, a Zamawiający zapłaci Wykonawcy za taki towar po jego dostarczeniu.

§ 4.
Wynagrodzenie i warunki płatności

1. Szacunkowa wartość umowy określa się na kwotę (***) **netto** (słownie: ***) + **odpowiednia stawka VAT**, co stanowi kwotę (***) **zł brutto** (słownie: ***)
2. Wykonawca oświadcza, iż wszystkie ceny jednostkowe netto towarów oferowanych przez Wykonawcę w okresie obowiązywania umowy są stałe. Ponadto ceny poszczególnych towarów wskazane na fakturze muszą być zgodne z cenami jednostkowymi towaru wskazanymi w umowie dostawy i obejmują wszystkie koszty, jakie mogą powstać w związku z realizacją przedmiotu umowy, w tym koszt transportu do magazynu Zamawiającego znajdującego się przy ul. Gostkowskiej 81 w Ciechanowie lub w miejsce wskazane przez Zamawiającego na terenie miasta Ciechanów.
3. Podatek od towarów i usług VAT będzie naliczany zgodnie z przepisami obowiązującymi w dniu wystawienia faktury.
4. Wykonawca wystawi fakturę VAT po każdorazowym wykonaniu dostawy, na podstawie otrzymanego zamówienia złożonego przez Zamawiającego wraz z dowodem dostawy.
5. Wykonawca otrzyma wynagrodzenie za dostawę towarów zgodnie z cenami przedstawionymi w ofercie z dnia (***)
6. Należność wynikającą z faktur częściowych, wystawionych po wykonaniu jednostkowego zamówienia (dostawy) Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy na podstawie prawidłowo wystawionej

faktury za dokonaną dostawę, w terminie ... dni od jej otrzymania, na numer rachunku bankowego Wykonawcy wskazany na fakturze.

7. Za datę zapłaty ustala się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
8. Zamawiający wyraża zgodę, aby Wykonawca wystawił fakturę VAT bez podpisu Zamawiającego na fakturze.
9. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego zbyć na rzecz osób trzecich przysługującej wierzytelności z tytułu zapłaty ceny.
10. Dodatkowo Strony przewidują możliwości wprowadzenia odpowiedniej zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, z tym zastrzeżeniem, że:

1) maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia Wykonawcy, jaką dopuszcza Zamawiający w efekcie zastosowania postanowień o zasadach wprowadzania zmian wysokości wynagrodzenia wynosi łącznie do 20% wynagrodzenia Wykonawcy określonego w ofercie Wykonawcy;

2) minimalny poziom zmiany ceny materiałów lub kosztów, uprawniający Strony Umowy do żądania zmiany wynagrodzenia wynosi 5 % w stosunku do kosztów z miesiąca, w którym złożono ofertę Wykonawcy,

3) poziom zmiany wynagrodzenia zostanie ustalony na podstawie wskaźnika zmiany cen materiałów lub kosztów ogłoszonego w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, ustalonego w stosunku do kwartału, w którym została złożona oferta Wykonawcy; poziom zmiany będzie stanowił różnicę ceny materiałów lub kosztów wynikających z ogłoszonego komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z miesiąca, za który wnioskowana jest zmiana a wysokością ceny materiałów lub kosztów wynikających z komunikatu Prezesa GUS za miesiąc, w którym została złożona oferta Wykonawcy,

4) sposób określenia wpływu zmiany ceny materiałów lub kosztów na koszt wykonania zamówienia nastąpi na podstawie wniosku Strony wnioskującej o zmianę i dokumentów dołączonych do tego wniosku potwierdzających m.in. rzeczywiste poniesienie poszczególnych kosztów w ramach niniejszego zamówienia, a także na podstawie komunikatów Prezesa GUS, o których mowa w pkt 2 powyżej. Zmiana wynagrodzenia może nastąpić na podstawie pisemnego aneksu podpisanego przez obie Strony Umowy.

5) zmiana wynagrodzenia może nastąpić najwcześniej po upływie 6-go miesiąca obowiązywania niniejszej Umowy.

§ 5.

Kary umowne

1. W przypadku, gdy którakolwiek ze stron wypowie umowę z powodu okoliczności leżących po stronie Wykonawcy, Zamawiający naliczy karę umowną w wysokości 2 % całkowitego wynagrodzenia brutto

należnego Wykonawcy, o którym mowa w § 4 ust. 1 umowy.

2. W przypadku, gdy Wykonawca wypowie umowę z powodu okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, Wykonawca naliczy karę umowną w wysokości 2 % całkowitego wynagrodzenia należnego Wykonawcy, o którym mowa w § 4 ust. 1 umowy.
3. W przypadku niedotrzymania uzgodnionego terminu realizacji zamówienia będącego przedmiotem umowy, Zamawiający naliczy karę umowną w wysokości 2 % całkowitej wartości niedostarczonej partii towaru będącej przedmiotem zamówienia za każdy dzień zwłoki, lecz nie więcej łącznie niż 10% wartości zamówienia netto.
4. W przypadku zwłoki w realizacji przedmiotu umowy w ramach jednostkowego zamówienia przekraczającej 14 dni Zamawiający ma prawo wypowiedzieć umowę naliczając kary umowne zgodnie z ust.1.
5. W przypadku zwłoki w zapłacie za towar w ramach jednostkowego zamówienia przekraczającej 14 dni Wykonawca ma prawo wypowiedzieć umowę naliczając kary umowne zgodnie z ust. 2.
6. Zapłata kar umownych odbywać się będzie przez potrącenie/doliczenie naliczonej kary umownej od/do wartości wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy: całkowitego bądź jednostkowego - w zależności od kary.
7. Każdej ze stron poza karami umownymi, przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego z tytułu szkody poniesionej w związku z niewywiązaniem się drugiej Strony z czynności objętej przedmiotem umowy do wartości przekraczającej wysokość zastrzeżonych kar.
8. W przypadku niedotrzymania przez Zamawiającego terminu płatności naliczane będą odsetki ustawowe za każdy dzień zwłoki.

§ 6.

Kontakt Zamawiającego z Wykonawcą

1. Za realizację niniejszej umowy ze strony Zamawiającego odpowiada:

.....

2. Do kontaktu i nadzoru nad realizacją przedmiotu umowy ze strony Wykonawcy jest:

.....

§ 7.

Gwarancja

1. Wykonawca udziela ... miesięcznej gwarancji i rękojmi na dostarczone towary. Bieg gwarancji rozpoczyna się w dniu protokolarnego odbioru przedmiotu umowy.
2. W przypadku, gdy w okresie gwarancji zostaną stwierdzone wady, Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:

- 1) W sytuacji, gdy wady możliwe są do usunięcia, Zamawiający wyznaczy Wykonawcy termin do ich usunięcia. Wykonawca niezwłocznie zawiadomi Zamawiającego o usunięciu wad. W przypadku nieusunięcia wad w wyznaczonym terminie naliczone zostaną kary umowne.
 - 2) W przypadku, gdy wady nie są możliwe do usunięcia, Zamawiający zastrzega sobie prawo do żądania innego towaru innego towarów, który spełnia warunki wskazane w ofercie i wolnego od stwierdzonych wad, bądź może żądać zapłaty równowartości wadliwie wykonywanej części przedmiotu umowy,
 - 3) W przypadku nie usunięcia przez Wykonawcę wady w wyznaczonym terminie, Zamawiającemu przysługuje powierzenia wykonania części umowy innemu podmiotowi na ryzyko i koszt Wykonawcy.
3. W przypadku wykrycia i zgłoszenia wady przez Zamawiającego Wykonawca przedłuży okres gwarancji za wady o czas od zgłoszenia do usunięcia wady.

§ 8.

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Wykonawca wniósł przed zawarciem umowy zabezpieczenie należytego wykonania umowy oraz z tytułu zabezpieczenia usunięcia wad i usterek w wysokości 5 % wynagrodzenia umownego brutto, tj zł (słownie:), w formie
Strony postanawiają, że:
 - 1) 70% zabezpieczenia zostanie zwrócone w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia (tj. od dnia podpisania protokołu końcowego i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane,
 - 2) pozostałe 30 % zostanie zatrzymane przez Zamawiającego na zabezpieczenie roszczeń z tytułu gwarancji zostanie zwrócone nie później niż w 15 dniu po upływie tego okresu.
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy, zostanie zwrócone w terminach i na zasadach określonych powyżej.
3. W przypadku przekroczenia terminu realizacji Umowy Wykonawca na 7 dni przed upływem terminu ważności zabezpieczenia należytego wykonania umowy przedłuży je o czas przekroczenia, a jeśli to nie jest możliwe, wniesie nowe zabezpieczenie należytego wykonania umowy.
4. Okres obowiązywania zabezpieczenia należytego wykonania umowy zostanie przedłużony o czas określony w § 8 ust. 3 umowy.
5. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – zabezpieczenie należytego wykonania umowy obowiązuje i na jego podstawie Zamawiający uprawniony będzie do wykonywania uprawnień wynikających zarówno z konieczności zapłaty kar umownych związanych z nieprawidłowym wykonywaniem umowy bądź związanych z odstąpieniem od umowy z winy Wykonawcy, jak również uprawnień dotyczących rękojmi i gwarancji z już wykonanych elementów, które zostały przyjęte przez Zamawiającego.

§ 9.

Odstąpienie od umowy

1. Stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:
 - 1) Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy:
 - a) jeżeli zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,
 - b) jeżeli Wykonawca bez uzasadnionej przyczyny nie rozpoczął realizacji przedmiotu umowy przez okres 5 dni od dnia podpisania umowy, pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
 - c) jeżeli Wykonawca, bez uzasadnionej przyczyny, przerwał realizację przedmiotu umowy na dłużej niż 10 dni i jej nie wznowił,
 - d) w przypadku zaistnienia innych okoliczności lub zdarzeń, gdzie prawo odstąpienia od umowy wynika z przepisów ustawy lub Kodeksu cywilnego,
 - e) w przypadku nienależytego wykonywania umowy przez Wykonawcę.
 - 2) Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy:
 - a) Jeżeli Zamawiający nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty faktur, mimo dodatkowego wezwania, w terminie 1 miesiąca od upływu terminu na zapłatę faktury określonego w niniejszej umowie,
 - b) jeżeli Zamawiający odmawia bez uzasadnionej przyczyny odbioru towaru.
2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego odstąpienia i powinno zawierać uzasadnienie jego dokonania. Odstąpienie uznaje się za skuteczne z chwilą doręczenia Wykonawcy lub Zamawiającemu.
3. Odstąpienia, o których mowa w § 8 mają skutki na przyszłość.
4. W przypadkach odstąpienia od umowy Strony obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
 - 1) w terminie 7 dni od odstąpienia od umowy Wykonawca, przy udziale Zamawiającego, sporządzi szczegółowy protokół dostarczonych towarów według stanu na dzień odstąpienia. W przypadku niedokonania powyższej inwentaryzacji Zamawiający zleci te czynności podmiotowi zewnętrznemu i obciąży wynagrodzeniem Wykonawcę. Wszelkie negatywne skutki związane z inwentaryzacją zastępczą obciążają Wykonawcę.

§ 10.

Zmiany Umowy

1. Wszelkie zmiany postanowień niniejszej umowy wymagają formy pisemnej w postaci aneksu pod rygorem nieważności.
2. Strony zgodnie ustalają, iż zakazuje się zmian postanowień zawartej umowy oraz wprowadzania nowych postanowień, niekorzystnych dla Zamawiającego, jeżeli przy ich uwzględnieniu należałoby zmienić treść oferty, chyba że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
3. Dopuszcza się zmiany postanowień niniejszej umowy, gdy:

-
- a) nastąpiła zmiana wartości dostaw świadczonych przez Wykonawcę w ramach przedmiotu umowy, a zmiana zawartej umowy jest korzystna dla Zamawiającego;
 - b) w zakresie zmniejszenia wynagrodzenia Wykonawcy i zasad płatności tego wynagrodzenia w sytuacji, kiedy konieczność wprowadzenia zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub zmiany te są korzystne dla Zamawiającego, w szczególności w przypadku zmniejszenia zakresu przedmiotu umowy;
 - c) zaistniała okoliczność zmiany terminu wykonania umowy, której nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.

§ 11.
Postanowienia końcowe

1. Spory mogące wynikać na tle stosowania niniejszej umowy, strony zobowiązują się rozstrzygać polubownie.
2. W razie braku porozumienia, spory strony poddają pod rozstrzygnięcie Sądowi właściwemu dla siedziby Zamawiającego.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego oraz inne związane z przedmiotem umowy.
4. Integralną częścią umowy jest oferta.
5. Umowę sporządzono w 2 (dwóch) jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

ZAŁĄCZNIKI:

- 1) Oferta z dnia (***),
- 2) Wydruk KRS