

Załącznik nr 10 - Wzór umowy

Umowa nr

zawarta w dniur. w Ciechanowie, pomiędzy:

Zakładem Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. z siedzibą w Ciechanowie, ul. Gostkowska 81, 06 - 400 Ciechanów, wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego w Sądzie Rejonowym dla Łodzi Śródmieście w Łodzi, XX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 0000096927 NIP: 5660013885, REGON: 130154716, Kapitał zakładowy: 46 364 000,00 zł reprezentowaną przez:

**Piotra Jana Wojciechowskiego – Prezesa Zarządu,
Artura Gizińskiego – Wiceprezesa Zarządu**

zwana dalszej części aneksu „Zamawiającym”

a

SPÓŁKA AKCYJNA (S.A.) I SPÓŁKA KOMANDYTOWO-AKCYJNA (S.K.A.)
..... Spółka Akcyjna z siedzibą w (kod pocztowy), przy ulicy wpisana do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy, pod nr KRS, o kapitale zakładowym w wysokości zł, wpłaconym w wysokości, NIP, REGON, zwana w dalszej części umowy, reprezentowana przez¹:

SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ (sp. z o.o. lub spółka z o.o.)
..... Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w (kod pocztowy), przy ulicy, wpisana do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy, pod nr KRS, o kapitale zakładowym w wysokości zł, NIP, REGON, zwana w dalszej części umowy, reprezentowana przez² :

¹ Reprezentacja powinna być zgodna z aktualnym odpisem z Krajowego Rejestru Sądowego.

² Reprezentacja powinna być zgodna z aktualnym odpisem z Krajowego Rejestru Sądowego.

SPÓŁKI OSOBOWE: SPÓŁKA JAWNA (sp.j.), SPÓŁKA KOMANDYTOWA (sp.k.), SPÓŁKA PARTNERSKA (sp.p.) Spółka Jawna z siedzibą w (kod pocztowy), przy ulicy, wpisana do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy, pod nr KRS, NIP, REGON, zwana w dalszej części umowy, reprezentowana przez²:

OSOBA FIZYCZNA PROWADZĄCA DZIAŁALNOŚĆ GOSPODARCZĄ zamieszkały w (kod pocztowy), przy ul., prowadzący działalność gospodarczą pod firmą w (kod pocztowy), przy ul., wpisany do ewidencji działalności gospodarczej prowadzonej przez, pod numerem; NIP, REGON, zwany w dalszej części umowy, reprezentowany przez³:

SPÓŁKA CYWILNA (s.c.) zamieszkały w (kod pocztowy), przy ul., wpisany do ewidencji działalności gospodarczej prowadzonej przez, pod numerem i zamieszkały w (kod pocztowy), przy ul., wpisany do ewidencji działalności gospodarczej prowadzonej przez, pod numerem, prowadzący wspólnie działalność gospodarczą w formie spółki cywilnej pod firmą w (kod pocztowy), przy ul., NIP, REGON....., zwani w dalszej części umowy, reprezentowani przez:

na podstawie....., którego poświadczona za zgodność z oryginałem kopia stanowi **Załącznik nr 2** do Umowy,

zwaną dalej „**Wykonawcą**”,

Zamawiający i Wykonawca zwani są dalej łącznie „**Stronami**” lub każdy z osobna „**Stroną**”,

Niniejsza umowa została zawarta na podstawie Rozdziału V § 17 Regulaminu planowania, przygotowania i udzielania zamówień publicznych obowiązującego w Zakładzie Wodociągów i Kanalizacji w Ciechanowie Sp. z o.o. w zw. z art. 2

³ Dotyczy tylko sytuacji, w których za stronę działa prawidłowo umocowany pełnomocnik; w przypadku osobistej reprezentacji należy wykreślić, w przypadku spółki cywilnej stroną umowy są jej wspólnicy a nie spółka.

§ 1

Przedmiot umowy

1. Przedmiotem umowy jest dostawa i wymiana 1251 sztuk dyfuzorów membranowych, płytowych OXYFLEX-MF 1100 typ 'B' firmy Supratec GmbH, usługa demontażu i montażu nowych dyfuzorów zainstalowanych w trzech komorach nitryfikacji wraz z czyszczeniem rusztów napowietrzających i komór osadu czynnego.
2. Zamawiający dopuszcza możliwość zastosowania dyfuzorów innych firm, pod warunkiem zachowania parametrów nie gorszych niż dyfuzory OXYFLEX-MF 1100 typ 'B'. W takim przypadku Wykonawca musi dostosować się do funkcjonującego systemu napowietrzania komór nitryfikacji.
3. Ze względów technologicznych, prace mogą być prowadzone jednocześnie tylko w jednej komorze osadu czynnego.
4. Wykonawca powinien uwzględnić fakt, że dna komór są płaskie, w związku z czym nie ma możliwości całkowitego ich opróżnienia z osadu za pomocą pomp. Zamawiający opróżni komory do wysokości istniejących dyfuzorów, jeśli Wykonawca uzna za konieczne, we własnym zakresie usunie resztę osadu i skieruje go do sąsiedniej komory.
5. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera Załącznik Nr 1,2,3 do SWZ.

§ 2

Warunki realizacji

1. Miejsce prowadzenia prac: Oczyszczalnia Ścieków w Ciechanowie Szczurzynek 1 – 3 komory nitryfikacji o pojemności około 4640 m³ każda.
2. Godziny wykonywania prac - 06.00 – 20.00.
3. Przedłożenie przed rozpoczęciem prac imiennego wykazu pracowników i numerów pojazdów służbowych uczestniczących przy realizacji zamówienia i jego aktualizacja, jeśli zajdzie konieczność.
4. Każdorazowe uzgadnianie z przedstawicielem Zamawiającego wyłączenie z pracy istniejących urządzeń i usuwanie odpadów z wyjątkiem odpadów budowlanych.
5. Wykonywanie prac w sposób umożliwiający pracownikom Zamawiającego dostęp do obiektu oraz realizacji obowiązków służbowych.
6. Koordynatorem ds. bhp jest przedstawiciel Wykonawcy.

§ 3

Termin wykonania zamówienia

1. Termin wykonania zamówienia: **do 5 miesięcy od daty podpisania umowy tj. do dnia**

-
2. W terminie tym Wykonawca powinien zakończyć wszystkie prace objęte umową i zgłosić gotowość do odbioru końcowego.
 3. Zamawiający zastrzega sobie prawo przesunięcia terminu udostępnienia komór w zależności od możliwości technologicznych.

§ 4

Obowiązki Stron

1. Obowiązki Zamawiającego:

- 1) Udzielenie wyjaśnień niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy,
- 2) Protokolarne przekazanie Wykonawcy miejsca wykonania robót w wyznaczonym przez siebie terminie
- 3) Weryfikacja i akceptacja uzgodnionych projektów umów oraz aneksów do nich przedkładanych przez Wykonawcę,
- 4) Sporządzenie protokołu odbioru końcowego,
- 5) Udzielenie informacji o zagrożeniach występujących w miejscu wykonywanej pracy.

2. Obowiązki Wykonawcy:

- 1) Współpraca z Zamawiającym przy realizacji niniejszej umowy,
- 2) Wykonywanie przedmiotu umowy zgodnie z niniejszą umową, projektem, SWZ i złożoną ofertą,
- 3) Protokolarne przejęcie miejsca wykonywania robót od Zamawiającego w wyznaczonym przez niego terminie. Jeżeli termin ten nie może być dotrzymany z winy Wykonawcy, Strony ustalą inny termin,
- 4) Przed rozpoczęciem prac przedstawienie do uzgodnienia harmonogramu rzeczowo- finansowego realizacji przedmiotu zamówienia, jego aktualizowanie oraz wykonywanie prac zgodnie z tym harmonogramem,
- 5) Organizacja miejsca prac m.in. odpowiednie zabezpieczenie, wygrodzenie i oznakowanie miejsca,
- 6) Zapewnienie ochrony mienia przed kradzieżą i zniszczeniem w przekazanych pomieszczeniach,
- 7) Zabezpieczenie obiektu i urządzeń Zamawiającego przed uszkodzeniem w związku z prowadzonymi pracami, w przypadku uszkodzenia dokonanie niezwłocznej naprawy składników majątku Zamawiającego i ewentualnych szkód spowodowanych realizacją przedmiotu zamówienia,
- 8) Wykonywanie prac zgodnie z przepisami prawa, w tym przepisami bezpieczeństwa i higieny pracy, przepisami przeciwpożarowymi oraz zgodnie z zasadami sztuki budowlanej, współczesnej wiedzy technicznej i obowiązującymi normami,
- 9) Zapewnienie sprzętu (rusztowania, elektronarzędzia itp.), rozładunku urządzeń i materiałów potrzebnych do wykonania prac,
- 10) Stosowanie materiałów i urządzeń dopuszczonych do stosowania oraz na życzenie Zamawiającego

przedstawianie wniosków materiałowych z dokumentami potwierdzających wymagane dopuszczenia,

- 11) Dokonywanie wszystkich uzgodnień, prób i badań technicznych wymaganych przepisami i normami, niezbędnych do poprawnego wykonania robót będących przedmiotem umowy,
- 12) Sporządzanie protokołów z odbiorów prób i przeglądów technicznych, częściowych protokołów z usunięcia wad,
- 13) Przedkładanie do weryfikacji i akceptacji projektów umów.
- 14) Ponoszenie pełnej odpowiedzialności za szkody i straty spowodowane przez siebie i inne podmioty za które ponosi odpowiedzialność w trakcie realizacji przedmiotu umowy,
- 15) Posiadanie aktualnego ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej za wyrządzone szkody i spowodowane straty w związku z prowadzoną działalnością,
- 16) Informowanie na bieżąco o problemach i okolicznościach, które mogą wpłynąć na jakość robót lub opóźnienie terminu wykonania robót,
- 17) Utrzymanie miejsca wykonywania prac w czystości i porządku,
- 18) Usuwanie z miejsca wykonywania prac odpadów budowlanych z zachowaniem obowiązujących przepisów ustawy o odpadach,
- 19) Uporządkowanie terenu po zakończeniu robót,
- 20) Zgłaszanie prac dodatkowych lub zamiennych, jeśli ich wykonanie jest konieczne do realizacji przedmiotu umowy,
- 21) Przekazanie kompletnej dokumentacji odbiorowej oraz wszystkich wyników badań, pomiarów, kart gwarancyjnych, deklaracji zgodności, schematów, instrukcji najpóźniej wraz ze zgłoszeniem prac do odbioru końcowego.

§ 5

Podwykonawstwo

1. Zamawiający nie dopuszcza możliwości powierzenia podwykonawcom prac związanych z przedmiotem niniejszej umowy.
2. Całość prac objętych przedmiotem umowy Wykonawca wykona własnymi siłami

§ 6

Przedstawiciele Stron

1. Zamawiający wyznacza:

a) Pana

jako swojego przedstawiciela upoważnionego do kontroli i odbioru prac oraz uzgodnień merytorycznych i technicznych, występujących w trakcie realizacji umowy.

2. Wykonawca wyznacza do kontaktu z Zamawiającym w celu realizacji niniejszej umowy przedstawiciela w osobie Pana/Pani tel.

3. Zmiana powyższych osób nie wymaga aneksowania umowy, a jedynie uprzedniego powiadomienia Strony o zmianie.

§ 7

Wynagrodzenie

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawca otrzyma określone w złożonej ofercie łączne wynagrodzenie ryczałtowe. Wynagrodzenie obejmuje wszelkie koszty związane z realizacją umowy i wynosi:
netto: zł
(słownie złotych.....)
VAT %
brutto: zł
(słownie złotych.....)
2. Wykonawca otrzyma wynagrodzenie płatne w następujący sposób:
 - 1) **Wynagrodzenie umowne za dostawę wszystkich dyfuzorów wynosi:**
 - Wartość umowna (bez podatku VAT): zł (słownie: zł)
 - Podatek VAT wynosi: Zł (wg. Stawki VAT %)
 - **Wynagrodzenie umowne (z podatkiem VAT) zł brutto**
(słownie: zł)
 - 2) **Wynagrodzenie umowę za wyminę układu napowietrzania w trzech komorach nitryfikacji:**
 - Wartość umowna (bez podatku VAT): zł (słownie: zł)
 - Podatek VAT wynosi: Zł (wg. Stawki VAT %)
 - **Wynagrodzenie umowne (z podatkiem VAT) zł brutto**
(słownie: zł)
3. Strony ustalają, że rozliczenia będą dokonywane w dwóch etapach, zgodnie z § 7 ust.2 pkt. 1) i 2) na podstawie wystawionych przez Wykonawcę faktur VAT.
4. Należność będzie płatna na podstawie poprawnie wystawionych przez Wykonawcę faktur, przelewem bankowym na konto nr.....
5. Zmiana numeru konta wymaga aneksowania umowy.
6. Dodatkowo Strony przewidują możliwości wprowadzenia odpowiedniej zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, z tym zastrzeżeniem, że:
 - 1) maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia Wykonawcy, jaką dopuszcza Zamawiający w trakcie realizacji całej umowy w efekcie zastosowania postanowień o zasadach wprowadzania zmian wysokości wynagrodzenia wynosi łącznie do 20% wynagrodzenia Wykonawcy określonego w ofercie Wykonawcy;

- 2) minimalny poziom zmiany ceny materiałów lub kosztów, uprawniający Strony Umowy do żądania zmiany wynagrodzenia wynosi 5 % w stosunku do kosztów z miesiąca, w którym złożono ofertę Wykonawcy,
- 3) poziom zmiany wynagrodzenia zostanie ustalony na podstawie wskaźnika zmiany cen materiałów lub kosztów ogłoszonego w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, ustalonego w stosunku do kwartału, w którym została złożona oferta Wykonawcy; poziom zmiany będzie stanowił różnicę ceny materiałów lub kosztów wynikających z ogłoszonego komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z miesiąca, za który wnioskowana jest zmiana a wysokością ceny materiałów lub kosztów wynikających z komunikatu Prezesa GUS za miesiąc, w którym została złożona oferta Wykonawcy,
- 4) sposób określenia wpływu zmiany ceny materiałów lub kosztów na koszt wykonania zamówienia nastąpi na podstawie wniosku Strony wnioskującej o zmianę i dokumentów dołączonych do tego wniosku potwierdzających m.in. rzeczywiste poniesienie poszczególnych kosztów w ramach niniejszego zamówienia, a także na podstawie komunikatów Prezesa GUS, o których mowa w pkt 2 powyżej. Zmiana wynagrodzenia może nastąpić na podstawie pisemnego aneksu podpisanego przez obie Strony Umowy.
- 5) zmiana wynagrodzenia może nastąpić najwcześniej po upływie 6-go miesiąca obowiązywania niniejszej umowy.

§8

Odbiór przedmiotu umowy

1. Dokumentem potwierdzającym odbiór przedmiotu umowy jest:
 - 1) protokół odbioru końcowego - bez uwag,
 - 2) a w przypadku wad nieistotnych, czyli nie wpływających na wartość czy przydatność - protokół odbioru końcowego zawierający uwagi.
2. Za dzień faktycznego odbioru przedmiotu umowy uznaje się datę podpisania wyżej wymienionych protokołów przez upoważnionych przedstawicieli Stron.
3. Odbiór końcowy odbywa się na pisemny wniosek Wykonawcy w terminie określonym przez Zamawiającego. Zgłoszenie odbioru końcowego może być złożone przez Wykonawcę dopiero po wykonaniu całego zakresu prac.
4. Podstawą zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru końcowego, będzie faktyczne zakończenie prac potwierdzone przez przedstawiciela Zamawiającego.
5. Wykonawca przedłoży najpóźniej w dniu odbioru Zamawiającemu dokumentację odbiorową zawierającą m.in.: 2 egz. dokumentacji powykonawczej, niezbędnymi protokołami, atestami materiałowymi, aprobatami technicznymi, deklaracjami zgodności oraz opisem schematem systemu sterowania. Zamawiający dopuszcza odbiór tylko po przedłożeniu dokumentacji

powykonawczej.

W przypadku stwierdzenia w trakcie odbioru końcowego wad nieistotnych, Wykonawca zobowiązany jest do ich usunięcia w terminie określonym w protokole. Nieusunięcie ich w wyznaczonym terminie skutkować może karą umowną, zgodnie z warunkami umowy.

§9

Kary umowne

1. Strony ustalają, iż w wypadku nie wykonania lub nienależytego wykonania warunków umowy będą naliczane kary w sposób następujący:
 - 1) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - za odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn zależnych od Wykonawcy, w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto.
 - 2) Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego – w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto;
 - 3) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 0,1 % całkowitego wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy tj. dostawy poszczególnej partii zamówienia, jeżeli zwłoka powstała z przyczyn zależnych od Wykonawcy.
2. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar, o których mowa w ust.1 z faktur Wykonawcy wystawionych za wykonanie usługi realizowanej na podstawie niniejszej umowy.
3. Jeżeli skutek niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy powstanie szkoda, Wykonawca zobowiązany będzie do jej pokrycia w pełnej wysokości.
4. Zapłata kar umownych nastąpi w terminie 14 dni od dnia wystawienia dokumentu obciążeniowego.

§ 10

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5 % ceny oferty brutto, co stanowi kwotę: zł (słownie) najpóźniej w dniu podpisania umowy.
2. 70% zabezpieczenia zostanie zwrócone w ciągu 30 dni od daty podpisania protokołu odbioru końcowego bez uwag. Pozostała część tj. 30% zostanie zwrócona w ciągu 15 dni po upływie okresu rękojmi, o której mowa w § 11 niniejszej umowy.
3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy, służy Zamawiającemu na pokrycie roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy i będzie m.in. wykorzystane do wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z umową, usunięcia wad, naprawienia szkody i zapłaty kar umownych i innych.

4. Zamawiający wstrzyma się ze zwrotem części zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości niezbędnej do usunięcia wad w przypadku, gdy Wykonawca nie usunął w terminie stwierdzonych w trakcie odbioru wad lub jest w trakcie usuwania tych wad.
5. W sytuacji, gdy wskutek nieprzewidzianych okoliczności wystąpi konieczność przedłużenia terminu realizacji zamówienia w stosunku do terminu podanego w § 5 ust. 1, Wykonawca najpóźniej 7 dni przed podpisaniem aneksu, zobowiązany jest do przedłużenia terminu ważności wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, albo jeśli nie jest to możliwe, do wniesienia nowego zabezpieczenia na okres wynikający z aneksu do umowy w wysokości określonej w ust. 1 powyżej.
6. Jeżeli Wykonawca w terminie określonym w ust. 5 powyżej nie przedłoży Zamawiającemu nowego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, Zamawiający będzie uprawniony do zrealizowania dotychczasowego zabezpieczenia w trybie wypłaty całej kwoty, na jaką w dacie wystąpienia z roszczeniem opiewać będzie dotychczasowe zabezpieczenie lub jeśli niewypłacone Wykonawcy wynagrodzenie jest co najmniej równe kwocie określonej w ust. 1 powyżej, Zamawiający ma prawo do zatrzymania wynagrodzenia w wysokości wymaganego zabezpieczenia, które zwróci w przypadku dostarczenia przez Wykonawcę zabezpieczenia w jednej z form określonych w § 52 ust. 6 *Regulaminu udzielania zamówień*.
7. Jeżeli nie zajdzie powód do realizacji zabezpieczenia w całości lub w części, podlega ono zwrotowi Wykonawcy odpowiednio w całości lub w częściach, w terminach określonych w § 12 pkt 2.
8. Zamawiający może dochodzić zaspokojenia z zabezpieczenia należytego wykonania umowy, jeżeli jakkolwiek kwota należna Zamawiającemu od Wykonawcy w związku z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem umowy nie zostanie zapłacona w terminie 14 dni od dnia otrzymania przez Wykonawcę pisemnego wezwania do zapłaty.

§ 11

Gwarancja i rękojmia

1. Okres gwarancji: na membrany **60 miesięcy**, na pozostałe elementy instalacji napowietrzania i prace montażowe **36 miesięcy**, liczone od daty podpisania protokołu odbioru końcowego bez uwag lub protokołu usunięcia uwag. Okres rękojmi zgodnie z Kodeksem Cywilnym.
2. Ww. terminy rozpoczynają swój bieg od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego albo protokołu odbioru końcowego - z uwagami, o ile wady mają charakter nieistotny.
3. W efekcie ujawnienia wad Zamawiający nabywa uprawnień dochodzenia roszczeń z tytułu rękojmi i gwarancji oraz z tytułu zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
4. Zamawiający ma prawo dochodzić uprawnień z tytułu rękojmi za wady, niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.

5. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia wszelkich wad powstałych z winy wadliwego wykonawstwa lub wbudowania wadliwych materiałów i urządzeń.
6. Wykonawca przystąpi do usuwania wad na swój koszt w terminie do **5 dni roboczych** od daty otrzymania powiadomienia od Zamawiającego. Czas usuwania wad – **do 7 dni roboczych**.
7. Termin przystąpienia do usunięcia wad (nie będących awariami) i czas ich usuwania w uzasadnionych przypadkach może zostać wydłużony za pisemną zgodą Zamawiającego.
8. W sytuacji, gdy wada powoduje awarię uniemożliwiającą zwykle korzystanie z przedmiotu zamówienia lub grozi uszkodzeniem mienia lub zagraża bezpieczeństwu ludzi albo wada powoduje dodatkowe koszty po stronie Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest przystąpić do usuwania takiej wady **niezwłocznie** po otrzymaniu zgłoszenia.
9. Nieusunięcie wad we wskazanych terminach traktowane będzie jako nienależyte wykonanie umowy.
10. W przypadku nieusunięcia wad w ww. terminach Zamawiający wzywa Wykonawcę do ich usunięcia wyznaczając dodatkowy termin.
11. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w dodatkowym terminie, Zamawiającemu przysługuje prawo zlecenia ich usunięcia innemu podmiotowi lub Zamawiający usunie je sam (wykonanie zastępcze). W obu przypadkach koszty i ryzyko ponosi Wykonawca. W pierwszej kolejności koszty usuwania wad pokrywane będą z kwoty zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
12. Okres gwarancji na naprawiony element będzie przedłużony o ilość dni, które upłynęły od daty powiadomienia o wadach do daty ich usunięcia.
13. Termin gwarancji podany w § 13 ust. 1 ulega przedłużeniu na cały przedmiot zamówienia o czas, w ciągu którego Zamawiający, na skutek wady, nie mógł z przedmiotu w sposób pełny korzystać.
14. Każde usunięcie wad winno być potwierdzone protokołem z wyszczególnieniem wykonanych prac.
15. Udzielona rękojmia i gwarancja nie naruszają prawa Zamawiającego do dochodzenia roszczeń o naprawienie szkody w pełnej wysokości na zasadach określonych w k.c.
16. Jeżeli Strony odstąpiły od realizacji umowy niezależnie od przyczyny, Wykonawca udzieli rękojmi i gwarancji w zakresie określonym w umowie na wszystkie prace wykonane przed odstąpieniem od umowy.

§ 12

Prawo odstąpienia od umowy

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy z Wykonawcą w przypadku wystąpienia następujących okoliczności:
 - a) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym czego nie można było przewidzieć w chwili zawierania umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach;

- b) Wykonawca nie rozpocznie usługi w terminie wskazanym w § 3 umowy bez podania na piśmie uzasadnionych przyczyn;
 - c) Wykonawca przerwie realizację usługi, a przerwa będzie trwała dłużej niż 7 dni;
 - d) przedmiot umowy wykonywany będzie niezgodnie z obowiązującymi normami i przepisami, a także zamówieniem.
- 2. Odstąpienie jest skuteczne z chwilą doręczenia pisemnego oświadczenia Zamawiającego o odstąpieniu na adres Wykonawcy.
 - 3. W razie nie wywiązywania się Wykonawcy z umowy, Zamawiający obciąży Wykonawcę wszelkimi kosztami wynikającymi z tej sytuacji.
 - 4. Odstąpienie od umowy w przypadkach określonych w ust. 1 pkt. od b do d, nastąpi w terminie 15 dni od daty powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. Zamawiający powyższe okoliczności ustali protokołem lub notatką służbową.
 - 5. Ewentualne szkody powstałe w czasie realizacji przedmiotu umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy będą usuwane na jego koszt.

§ 13

Postanowienia końcowe

- 1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
- 2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie unormowania Kodeksu Cywilnego oraz przepisy prawa powszechnie obowiązującego dotyczącego ochrony środowiska.
- 3. Strony zobowiązują się do polubownego rozwiązywania wszelkich kwestii spornych wynikłych w trakcie realizacji umowy.
- 4. Ewentualne spory mogące wyniknąć na tle wykonania postanowień umowy Strony rozstrzygać będą w drodze mediacji, a w przypadku braku porozumienia rozstrzygnięciem Sądu Powszechnego właściwego ze względu na siedzibę Zamawiającego.
- 5. Niniejszą umowę sporządzono w **dwóch jednobrzmiących egzemplarzach**, po jednym dla każdej ze Stron.

§ 14

Postanowienia końcowe

- 1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
- 2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie unormowania Kodeksu Cywilnego oraz przepisy prawa powszechnie obowiązującego dotyczącego ochrony środowiska.

3. Strony zobowiązują się do polubownego rozwiązania wszelkich kwestii spornych wynikłych w trakcie realizacji umowy.
4. Ewentualne spory mogące wyniknąć na tle wykonania postanowień umowy Strony rozstrzygać będą w drodze mediacji, a w przypadku braku porozumienia rozstrzygnięciom Sądu Powszechnego właściwego ze względu na siedzibę Zamawiającego.
5. Niniejszą umowę sporządzono w **dwóch jednobrzmiących egzemplarzach**, po jednym dla każdej ze Stron.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

Załączniki:

1. Oferta Wykonawcy z dnia r.
2. Klauzula informacyjna z art. RODO
3. Wydruk z rejestru przedsiębiorców.

RADCA PRAWNY
Bartosz Kowalewski
OL-1608