

UMOWA nr

zawarta w Ciechanowie w dniu (***) 2019 roku, pomiędzy:

Zakładem Wodociągów i Kanalizacji w Ciechanowie Sp. z o.o. z siedzibą w Ciechanowie (06-400) przy ulicy Gostkowskiej 81, zarejestrowaną w Sądzie Rejonowym dla m.st. Warszawy w Warszawie, XIV Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000096927, REGON 130154716, NIP 566-00-13-885, reprezentowaną przez:

Marcina Burchackiego – Prezesa Zarządu,

Artura Gizińskiego – Wiceprezesa Zarządu,

zwaną w dalszej części umowy „**Zamawiającym**”,

a

(***)

reprezentowanym przez:

(***)

zwany w dalszej części Porozumienia „**Wykonawcą**”,

zwani w dalszej części Porozumienia „**Stronami**” lub każda z osobna „**Stroną**”,

Niniejsza umowa została zawarta na podstawie Regulaminu Udzielania Zamówień Publicznych obowiązującego w Zakładzie Wodociągów i Kanalizacji w Ciechanowie Sp. z o.o. w zw. z art. 133 ust. 1 oraz art. 132 ust. 1 pkt 4 i art. 132 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 r., poz. 1896).

o następującej treści:

§ 1

Przedmiot zamówienia

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania następujące zadanie:
„Dostawa, podłączenie i uruchomienie kraty mechanicznej prętowej i prasopluczki” zgodnie z wymaganiami określonymi w SIWZ z dnia 14.11.2019 r. oraz ofertą Wykonawcy z dnia (***)
2. Koszty transportu i ubezpieczenia produktu na czas transportu obciążają Wykonawcę.

3. Przedmiot niniejszej umowy musi być oddany Zamawiającemu w stanie bezusterkowym i nadającym się do użytkowania po dokonaniu odbioru technicznego w obecności Zamawiającego.

§ 2

Warunki realizacji przedmiotu umowy

1. Realizacja przedmiotu umowy odbędzie się po podpisaniu umowy.
2. Wykonawca zostanie wprowadzony przez Przedstawiciela Zamawiającego na teren robót.
3. Jakiegokolwiek nieprawidłowości związane ze złożeniem oferty, w szczególności związane z niewłaściwym oszacowaniem kosztów wykonania zamówienia - obciążają Wykonawcę.
4. Wykonawca będzie odpowiedzialny za jakość wykonanych robót, zachowując wszystkie normy bezpieczeństwa pracy.
5. Po zakończeniu robót Wykonawca zobowiązuje się uporządkować miejsce robót i przekazać go do odbioru Zamawiającemu.
6. Zamawiający powołuje Pana Krzysztofa Rutkowskiego jako osobę do reprezentowania Zamawiającego w trakcie realizacji umowy.
7. Po zakończeniu robót Wykonawca ma obowiązek zgłosić gotowość wykonanego zakresu robót do odbioru

§ 3

Obowiązki stron

1. Zamawiający zobowiązany jest do:
 - a) przekazania miejsca robót w terminie dogodnym dla obu stron,
 - b) udostępnienia punktu poboru energii elektrycznej i wody dla potrzeb robót,
 - c) dokonania odbioru przedmiotu umowy,
 - d) dokonania zapłaty wynagrodzenia umownego za wykonane roboty,
2. Wykonawca jest zobowiązany do:
 - a) wykonania przedmiotu umowy zgodnie ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia, zasadami wiedzy technicznej i przepisami prawa, z wykorzystaniem własnych narzędzi i sprzętu,
 - b) zabezpieczenia miejsca robót z zachowaniem najwyższej staranności,
 - c) dbania o należyty porządek na terenie robót,

- d) naprawienia i doprowadzenia do stanu poprzedniego, w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia robót, otoczenia miejsca robót na własny koszt,
- e) usunięcie wszelkich usterek lub pominięć w realizowanych robotach, stwierdzonych w czasie odbioru końcowego, a następnie wezwania Zamawiającego do wykonania ponownego odbioru,

§4

Termin realizacji

1. Strony zgodnie ustalają termin zakończenia robót do **31.03.2020 r.**

§ 4

Wynagrodzenie

1. Za realizację przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 niniejszej umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy łączne wynagrodzenie w wysokości zł netto (słownie:) + odpowiednia stawka VAT, co stanowi zł brutto (słownie:.....).
2. Podatek od towarów i usług VAT będzie naliczany zgodnie z przepisami obowiązującymi w dniu wystawienia faktury.
3. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy, wynikające z oferty jest ostateczne i obejmuje wszystkie koszty, jakie mogą powstać w związku z jego realizacją.
4. Podstawą wystawienia faktury VAT będzie bezusterkowy protokół odbioru końcowego.
5. Podstawą zapłaty wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1 powyżej, będzie faktura końcowa.
6. Ostateczne rozliczenie między stronami nastąpi na podstawie faktury końcowej, wystawionej przez Wykonawcę w terminie 14 dni od daty odbioru końcowego.
7. Wynagrodzenie określone w niniejszym paragrafie jest stałe i nie ulegnie zmianie przez cały okres trwania umowy.
8. Momentem zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
9. W przypadku wystawienia przez Wykonawcę faktury VAT niezgodnej z Umową lub obowiązującymi przepisami prawa, Zamawiający ma prawo do wstrzymania płatności do czasu wyjaśnienia oraz otrzymania faktury korygującej VAT, bez obowiązku płacenia odsetek z tytułu niedotrzymania terminu zapłaty.

10. W przypadku zwłoki w płatności jakiegokolwiek kwoty należnej Wykonawca ma prawo dochodzić odsetek zgodnych z obowiązującymi przepisami.
11. Wszelkie kwoty należne Zamawiającemu, w szczególności z tytułu kar umownych, mogą być potrącane z płatności realizowanych na rzecz Wykonawcy.
12. Wynagrodzenie brutto określone w ust. 1 obejmuje ryzyko i odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją Przedmiotu Umowy, a także oddziaływania innych czynników mających lub mogących mieć wpływ na koszty. Jakikolwiek nieoszacowanie, pominięcie, brak rozpoznania i doprecyzowania rozwiązań projektowych nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia określonego w niniejszym paragrafie.

§ 5

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy ustalono w wysokości 10 % wartości łącznego wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1 Umowy, tj.zł (słownie złotych.....).
2. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy zostanie wniesione w formie, na kwotę wymienioną w ust.1.
3. Strony postanawiają, że:
 - a) 70% zabezpieczenia zostanie zwrócone na pisemny wniosek Wykonawcy w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia (tj. od dnia podpisania protokołu końcowego i uznania przez Zamawiającego za należycie wykonane, potwierdzone protokołem odbioru).
 - b) pozostałe 30 % zostanie zatrzymane przez Zamawiającego na zabezpieczenie roszczeń z tytułu gwarancji zostanie zwrócone na pisemny wniosek Wykonawcy nie później niż w 15 dniu po upływie tego okresu.
4. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy, zostanie zwrócone na pisemny wniosek Wykonawcy w terminach i na zasadach określonych powyżej.
5. W przypadku przekroczenia terminu realizacji Umowy Wykonawca na 7 dni przed upływem terminu ważności zabezpieczenia należytego wykonania umowy przedłuży je o czas przekroczenia, a jeśli to nie jest możliwe, wniesie nowe zabezpieczenie należytego wykonania umowy.
6. Okres obowiązywania zabezpieczenia należytego wykonania umowy zostanie przedłużony o czas określony w § 8 ust. 3 umowy.
7. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – zabezpieczenie należytego wykonania umowy obowiązuje i na jego podstawie

Zamawiający uprawniony będzie do wykonywania uprawnień wynikających zarówno z konieczności zapłaty kar umownych związanych z nieprawidłowym wykonywaniem umowy bądź związanych z odstąpieniem od umowy z winy Wykonawcy, jak również uprawnień dotyczących rękojmi i gwarancji z już wykonanych elementów, które zostały przyjęte przez Zamawiającego.

§ 6

Podwykonawcy

1. Zamawiający nie dopuszcza możliwości powierzenia podwykonawcom prac związanych z przedmiotem niniejszej umowy.
2. Całość prac objętych przedmiotem umowy Wykonawca wykona własnymi siłami.

§ 7

Odbiór przedmiotu umowy

1. Protokół odbioru końcowego będzie wskazywał na bezusterkowe wykonanie przez Wykonawcę przedmiotu umowy.
2. Odbiór zadania nastąpi po wykonaniu przez Wykonawcę całości robót objętych zamówieniem.
3. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbioru zakończonych robót.
4. Zamawiający rozpocznie odbiór przedmiotu umowy w ciągu 7 dni od daty zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru zakończonych robót.
5. Z czynności odbioru robót zostanie sporządzony protokół odbioru robót, zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak również termin na usunięcie stwierdzonych w trakcie odbioru wad, jednakże nie dłuższy niż termin zgłoszenia gotowości do odbioru końcowego.
6. Wykonawca ma obowiązek do usunięcia wad wskazanych w protokole odbioru w terminie wskazanym przez Zamawiającego. W przypadku nie usunięcia ww. wad – Zamawiający ma prawo odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy lub zlecenia wykonania tych prac przedmiotowi trzeciemu na koszt i ryzyko Wykonawcy.

§ 8

Gwarancja i rękojmia

1. Wykonawca udzieli gwarancji na przedmiot umowy na okres ... miesięcy od daty podpisania bezusterkowego protokołu odbioru końcowego, o którym mowa w § 7 ust. 1.

2. Wykonawca oświadcza, że posiada w pełnym zakresie niezbędne uprawnienia, wiedzę i doświadczenie do wypełniania obowiązków gwarancyjnych.
3. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego z tytułu gwarancji i rękojmi za wady przedmiotu umowy, powstałe w okresie gwarancji i rękojmi.
4. Zamawiający ma prawo dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji po jej upływie, jeżeli zgłosił wadę przed upływem gwarancji.
5. Uprawnienia z tytułu gwarancji na materiały użyte do wykonania robót wchodzących w skład przedmiotu umowy egzekwowane będą niezależnie od określonych powyżej uprawnień wynikających z tytułu rękojmi, na podstawie dostarczonych przez Wykonawcę przy odbiorze końcowym kart gwarancyjnych.
6. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność wobec Zamawiającego za jakość i właściwości użytych materiałów, niezależnie od odpowiedzialności producenta lub dostawcy materiałów.

§ 9

Kary umowne

1. Strony ustalają, iż w wypadku nie wykonania lub nienależytego wykonania warunków umowy będą naliczane kary w sposób następujący:
 - 1) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy, w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto;
 - b) za opóźnienie w realizacji przedmiotu umowy w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto za każdy dzień opóźnienia;
 - c) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji i rękojmi, w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto za każdy dzień opóźnienia liczony od dnia wyznaczonego usunięcia wad.
 - 2) Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po jego stronie w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto za przedmiot umowy.
2. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar, o których mowa w ust.1 z faktur Wykonawcy wystawionych za wykonanie usługi realizowanej na podstawie niniejszej umowy.
3. Jeżeli wskutek niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy powstanie szkoda, Wykonawca zobowiązany będzie do jej pokrycia w pełnej wysokości.

4. Zamawiający zastrzega sobie możliwość dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych, przewidzianych przepisami kodeksu cywilnego.

§ 10

Zmiany Umowy

1. Wszelkie zmiany postanowień niniejszej umowy wymagają formy pisemnej w postaci aneksu pod rygorem nieważności.
2. Strony zgodnie ustalają, iż zakazuje się zmian postanowień zawartej umowy oraz wprowadzania nowych postanowień, niekorzystnych dla Zamawiającego, jeżeli przy ich uwzględnieniu należałoby zmienić treść oferty, chyba że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

§ 11

Postanowienia końcowe

1. Spory mogące wynikać na tle stosowania niniejszej umowy, strony zobowiązują się rozstrzygać polubownie.
2. W razie braku porozumienia, spory strony poddają pod rozstrzygnięcie Sądowi właściwemu dla siedziby Zamawiającego.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego oraz inne związane z przedmiotem umowy.
4. Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy, jeden dla Zamawiającego.

Zamawiający

Wykonawca

Załączniki:

1. *Wydruk z Krajowego Rejestru Sądowego lub CEiDG Wykonawcy;*
2. *Oferta Wykonawcy;*
3. *Klauzula informacyjna z art. RODO;*